

Questionario CORRETTO N.1

Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura
PALERMO ED ENNA

Data esame: 07/10/2022

- - - - - PROVA 2a DI DIRITTO TRIBUTARIO - - - - -

Candidato: _____ Firma _____

n° risposte esatte _____

1) Che cosa si intende per imposta progressiva?

- A [] Un'imposta il cui ammontare cresce nella misura in cui cresce l'imponibile
- B [] Un'imposta le cui aliquote percentuali sono decrescenti al crescere dell'imponibile
- C [*] Un'imposta le cui aliquote percentuali sono crescenti al crescere dell'imponibile

2) Nel caso in cui un rapporto tributario faccia capo a piu' soggetti, qual e' la definizione fiscalmente corretta che di questi se ne può dare?

- A [] Responsabili d'imposta
- B [] Sostituti d'imposta
- C [*] Coobbligati in solido

3) Quali sono i redditi soggetti a "tassazione separata"?

- A [*] Sono quei redditi (ricavi, plusvalenze, indennita', ecc.) che, essendo maturati nel corso di piu' anni, si manifestano monetariamente in un determinato periodo e pertanto sono esclusi dal reddito di quel periodo per essere tassati a parte, in base all'aliquota media del periodo precedente (normalmente piu' bassa)
- B [] Sono quei redditi soggetti a ritenuta alla fonte a titolo di imposta
- C [] Sono quei redditi soggetti a tassazione mediante imposta sostitutiva

4) In quale momento si considera effettuata, ai fini dell'IVA, una prestazione di servizi?

- A [] Al momento della richiesta del servizio
- B [] Al momento della prestazione del servizio
- C [*] Al momento del pagamento del corrispettivo del servizio, ovvero, se precedente, alla data di emissione della fattura

5) L'occupante, sprovvisto dell'atto di concessione in uso di un'area demaniale comunale, è tenuto al pagamento della relativa tassa o canone?

- A [*] Sì, sempre
- B [] No, mai
- C [] No, ma è comunque obbligato a pagare l'ammenda per occupazione abusiva dell'area pubblica

6) Per l'assolvimento degli obblighi in materia di imposto di bollo, dove possono essere acquistati i valori bollati (carta, marche, Cambiali)?

- A [] Soltanto presso i tabacchi e i rivenditori di generi di monopoli
- B [*] Oltre che in A), anche presso gli uffici postali
- C [] Oltre che in B), anche presso l'Ufficio dell'Agenzia delle Entrate

7) Qualora non sia reperibile un modulo di cambiale portante stampigliatura del bollo di importo dovuto, in quale modo si può adempiere il relativo obbligo fiscale?

A [] Applicando, sul titolo acquistato, tante marche da bollo fino a raggiungere l'importo dovuto e annullandole, da parte

dell'emittente, con timbro datario

B [*] Come in A), ma l'annullamento deve avvenire a cura dell'ufficio postale o dell'Ufficio delle Entrate (ex Ufficio del Registro), ovvero versando il tributo direttamente a quest'ultimo, che appone il visto per il bollo in bianco

C [] Acquistando il titolo bollato, direttamente presso l'Ufficio delle Entrate (ex Ufficio del Registro), che dispone sempre di tutti i tagli necessari

8) E' consentito al contribuente chiedere, nell'atto di compravendita, la determinazione automatica del corrispettivo della cessione di immobile, nel caso di operazione soggetta ad IVA?

A [] Si, qualunque sia la tipologia dell'immobile

B [] Si, ma soltanto nel caso di fabbricati appartenenti alle categoria Catastali A, B o C

C [*] No, in nessun caso

9) I trasferimenti di beni o diritti a causa di morte sono assoggettati a tributo?

A [*] Si, all'imposta sulle successioni

B [] Si, all'imposta di registro

C [] No, sono totalmente esenti da tributo

10) L'imposta di successione pagata in un paese della Unione Europea e gravante su un bene ivi esistente è deducibile dalle imposte vigenti in Italia?

A [*] Si, al contribuente che abbia pagato detto tributo è concesso un credito d'imposta di importo pari alla somma pagata, che egli potrà dedurre dalla rispettiva imposta di successione o donazione dovuta in Italia, fatte salve le eventuali convenzioni internazionali in materia

B [] Si, come nel caso precedente, ma il credito d'imposta è limitato al 50% della somma pagata

C [] No, non è ammessa alcuna deducibilità, poiché in Italia l'imposta di successione è stata soppressa

Questionario CORRETTO N.1

Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura
PALERMO ED ENNA

Data esame: 07/10/2022

----- PROVA 2b DI ESTIMO -----

Candidato: _____ Firma _____

n° risposte esatte _____

1) Il Catasto Fondiario ed il Libro Tavolare in Trentino-Alto Adige hanno la caratteristica di:

- A [] Tenere conto nella classificazione della Quota sul livello del mare degli immobili
- B [*] Rappresentare perfettamente la registrazione della situazione giuridica del patrimonio immobiliare (Diritto di proprietà)
- C [] Distinguere i terreni provenienti dall'ex territorio austriaco

2) La Valutazione dei giardini:

- A [] Implica una specifica conoscenza dei metodi di coltivazione
- B [] Può essere eseguita solo attraverso il metodo comparativo a valore di mercato
- C [*] Può essere eseguita in base al valore complementare, o il valore di trasformazione, o il valore di capitalizzazione

3) L'Urbanistica come disciplina ha avuto i suoi albori:

- A [] Intorno al 1930
- B [] Intorno ai primi del '900
- C [*] Intorno al 1942

4) Cos'è un alloggio "Duplex"?

- A [*] Alloggio che si sviluppa su due piani con scala interna propria
- B [] Alloggio su un piano solo con una scala in comune con quello adiacente
- C [] Alloggio doppio

5) A quale categoria di edifici appartiene l'edilizia utilitaria (mercati, macelli, ecc.)?

- A [] Edilizia Agricola
- B [] Edilizia Industriale
- C [*] Edilizia Uso Pubblico

6) Quale di questi elementi elencati è strutturale?

- A [] Tramezzature interne
- B [] Controsoffitti
- C [*] Fondazioni

7) Un proprietario di un appartamento al 50% può avere un mutuo da una banca?

- A [] Sì
- B [*] No
- C [] Sì, se ha anche l'usufrutto

8) Può essere rinnovata la garanzia ipotecaria?

- A [] No, se la durata è di 20 anni
- B [*] Sì
- C [] Sì, con il consenso del debitore

9) La somma assicurata prevista dalla polizza sull'immobile è uguale al valore del mutuo erogato?

- A Sì
- B Non sempre
- C E' sempre superiore

10) Chi rilascia l'atto di assenso?

- A Il notaio
- B La banca
- C Il perito